

Quartierplanung "Weierweg"

QUARTIERPLAN (QP)

Situation und Schnitte, 1:500

Beispiel **Öffentliche Mitwirkung**
Kantonale Vorprüfung

Beschluss des Gemeinderates:
Beschluss des Einwohnerrates:
Referendumsfrist:
Abstimmung:
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt: Nr. vom
Planaufgabe:

Namens des Gemeinderates
Die Gemeindepräsidentin: Leiter Gemeindeverwaltung:

Nicole Nüssli-Kaiser Patrick Dill

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsrevisorin:

Elisabeth Heer Dietrich

RW	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
a	20.09.2021	PS	BJ/DO	PS	
b	21.06.2023	PS	DO/NK	PS	
c	29.06.2023	PS	BJ	PS	

Planformat: 630 x 834 mm
Ausdruck: 30.06.2023

PLAID: S:\Projekte\Allschwil\02085_QP_Weierweg\04_Planer\02085_Plan01_QP_20230630_Erntwurf_2d
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachführung 25.07.2022) / LV95

Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplanperimeter (Parzelle Nr. C-1245)
- Ⓞ Baubereich für Hauptbauten (Dichte Schraffur = Höhenentwicklung)
- Max. GH = 303.00 m ü. M. Maximale Gebäudehöhe in Meter über Meer (Darstellung in Situation und Schnitte)
- Max. BGF = 3'450 m² Maximale Bruttogeschossfläche (Angabe pro Baubereich)
- Städtischer Platz
- Quartierhof
- Grüner Hof
- Grünfläche
- Erschliessungsfläche
- Aussenbereich Kindergarten
- Ein- und Ausfahrt unterirdische Autoeinstellhalle
- Bereich für Anlieferung
- (E) Standortbereich für Entsorgung
- Gefahrenzone Überschwemmung geringer Gefährdung
- Neue kommunale Stassenbaulinie

Orientierender Planinhalt

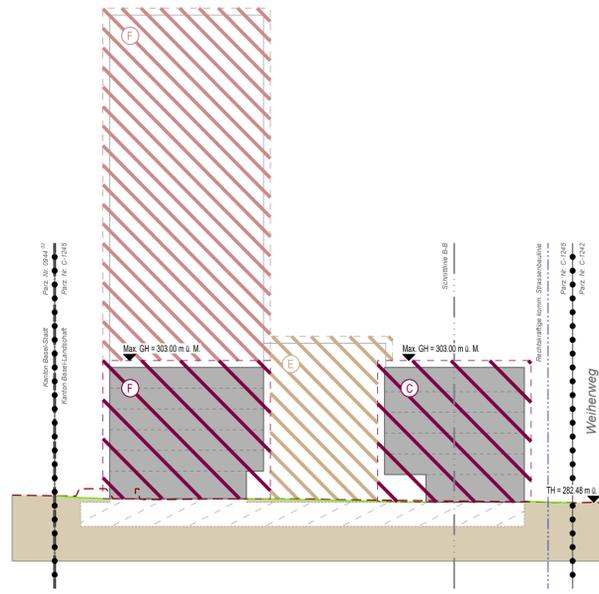
- Rechtskräftige kantonale Strassenbaulinie
- Rechtskräftige kommunale Strassenbaulinie
- Rechtskräftige kommunale Strassenlinie
- Archäologische Schutzzone
- Abzubrechende Hauptbauten innerhalb Quartierplanperimeter
- Hauptbauten innerhalb Quartierplanperimeter gemäss Bebauungskonzept
- Unterirdische Bauten und Anlagen innerhalb Quartierplanperimeter gemäss Bebauungskonzept
- Baumstandorte gemäss Aussenraumkonzept
- Veloparkplätze gemäss Aussenraumkonzept
- Baubereiche projiziert (Darstellung in Schnitte)
- TH = 282.50 m ü. M. Höhe bestehendes Terrain in Metern über Meer (Darstellung in Schnitte)
- Terrain (Darstellung in Schnitte)
- Bestehender / neuer Terrainverlauf (Darstellung in Schnitte)
- Bezeichnung Schnittlage
- 2.80 Bemessungen in Metern
- Bestehende Bauten ausserhalb Quartierplanperimeter
- Bestehende Strassen- und Trottoirflächen ausserhalb Quartierplanperimeter
- Kantonsgrenze

Situation



Schnitt

Schnitt A - A



Schnitt B - B

